



Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2
Valencia

Teléfono: 647838713

Teléfono 2: 600721472

e-mail: zesionvalencia@zesion.es

Referencia: **Z-485**
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería
Operación: Traspaso
Precio: **180.000 €**
Estado: Buen estado

CÁNOVAS
TRASPASO: 480.000 €
ALQUILER: 2.300 €

Traspaso Restaurante en pleno funcionamiento en la mejor calle de Cánovas, facturación alta!
Clientela todos los días
480m2 en 2 plantas
Mejor ven a verlo!
Z-485

600 721 472
WWW.ZESION.ES

Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46004
Zona: CANOVAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 160 **Agua caliente:** centralizada **Estancias:** 2
Aseos: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

RESTAURANTE: Se traspasa probablemente en la mejor calle de Cánovas restaurante consolidado y en pleno funcionamiento. El local tiene clientela y buena facturación mensual. El local dispone de unos 160 metros, distribuido en dos alturas, dispone de licencia definitiva, cocina independiente, salida de humos, almacén, su estado es muy bueno, buen negocio.

-Traspaso: 180.000€

-Alquiler: 2.300€