

Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2 Valencia

Teléfono: 647838713 Teléfono 2: 600721472

e-mail: zesionvalencia@zesion.es

Referencia: Z-560

Tipo inmueble: Local comercial Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **225.000** €

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46006

Zona: NUEVA FE

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

M² construidos:150Agua caliente:centralizadaM² terraza:20Terraza(s):1Estancias:2Aseos:2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

CAFETERÍA en las proximidades de un hospital, cafetería- restaurante con gran recaudación diaria. Desayunos, almuerzos, comidas, en pleno funcionamiento, mejor verlo! El local dispone de unos 150 metros, dos salones, baños, cocina independiente, salida de humos a la azotea, permiso de terraza para amplia terraza parte de ella con carpa. Muchísima clientela. Se traspasa por no poder atender.

-Traspaso: 225.000€ -Alquiler: 2.400€