



## Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2  
Valencia

Teléfono: 600721472  
e-mail: moises@zesion.es

Referencia: **Z-692**  
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **105.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Dénia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3700  
Zona: pueblo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 155      **Terraza(s):** 4      **Aseos:** 2

---

**Descripción:**

REBAJADA!!

CAFETERÍA, PANADERÍA EN TRASPASO EN DENIA.

Te imaginas siendo propietario de ese lugar que siempre quisiste? Esa cafetería-panadería para hacer realidad tus sueños empresariales la tenemos y está en la localidad de Denia (Alicante) muy muy bien ubicada haciendo esquina y totalmente activa.

Se traspasa por motivos familiares y tener que desplazarse a su país de origen. El negocio está haciendo buenas cajas y tiene un buen horario de 8 a 20:00h, muchas posibilidades, luz natural, terraza, zona de barras muy amplio, mesas dentro para los días menos cálidos del año.

No lo dudes más y aprovecha la oportunidad hoy mismo.

Local: 155 metros

Cocina obrador equipada con neveras, hornos y todo lo necesario.

Licencia definitiva de actividad

Permiso de terraza para 4 mesas

El local hace esquina

Buenas cajas diarias.

Alquiler 1.632€

Traspaso: 105.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 961954907 o 600721472. El anuncio está sujeto a errores, no es contractual ni vinculante. Ref: Z-692.

---